



ЗАТВЕРДЖЕНО

Голова комісії

Тетяна Кузнецова-Молодчая
від 15 грудня № 82

комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації

м. Чернігів

(назва адміністративно-територіальної одиниці)

14 грудня 2022 р.

Назва об'єкта, що обстежувався, код згідно з ДК 018-2000: 1264.4 Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації

Адреса розташування: Чернігівська область, м. Чернігів, вул. Шевченка, 114

Кадастровий номер земельної ділянки (у разі присвоєння) 7410100000:02:027:0053

Форма власності: Спільна власність територіальних громад сіл, селищ Чернігівського району Чернігівської області в особі Чернігівської районної ради Чернігівської області, код ЄДРПОУ: 24843051

- Правокористувач: Комунальне некомерційне підприємство «Чернігівська центральна районна лікарня» Чернігівської районної ради Чернігівської області, код ЄДРПОУ: 02006544
(прізвище, власне ім'я, паспортні дані, реєстраційний номер облікової картки платника податків)

Комісія з обстеження технічного стану об'єктів спільної власності сіл, селищ, міст Чернігівського району, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації на території району, в складі:

голови комісії: Кузнецової-Молодчої Тетяни Степанівни, голови Чернігівської районної ради;

заступника голови комісії: Буданова Дениса Сергійовича, першого заступника голови Чернігівської районної військової адміністрації (за згодою);

секретаря комісії: Дмитрюка Олександра Івановича, начальника відділу архітектури містобудування та житлово-комунального господарства Чернігівської райдержадміністрації (за згодою);

членів комісії:

- Хоменка Сергія Васильовича, заступника начальника УДСНС у Чернігівській області (за згодою);

- Садчикова Сергія Олександровича, заступника начальника КП «Чернігівське районне БТ» Чернігівської районної ради;

- Руденка Дмитра Миколайовича, генерального директора КНП «Чернігівська центральна районна лікарня»;

- Логвинчук Оксани Олександрівни, генерального директора КНП «Чернігівський районний центр первинної медико-санітарної допомоги»;

- Сахненка Володимира Миколайовича, експерта з технічного обстеження ТОВ «Тех Експерт» (за згодою);

що діють на підставі розпорядження Чернігівської районної ради Чернігівської області від 21 квітня 2022 року №33

(дата, номер рішення/розпорядження)

Про створення комісії з обстеження об'єктів

та назва рішення/розпорядження)

у присутності генерального директора КНП «Чернігівська центральна районна лікарня» Руденка Дмитра Миколайовича, як правокористувача .;

(прізвище, власне ім'я)

на підставі заяви (за наявності) заява від 19.04.2022 року №317

(прізвище, власне ім'я із зазначенням дати звернення)

та за результатами обстеження, а також результатів аналізу наявної інформації комісія встановила:

1. Загальні характеристики об'єкта:

дані про віднесення об'єкта до пам'яток культурної спадщини- ні

рік будівництва—1993 рік

останній капітальний ремонт – 2004 рік

загальна площа, кв. метрів: 5641,3

кількість поверхів: 3

підземних 1

наземних 0

мансардних 0

кількість секцій:-0

загальна кількість квартир: -0

площа вбудованих нежитлових приміщень, кв. метрів: 0

Інформація щодо наявності правовстановлюючих документів на об'єкт, а також результати виконаних раніше обстежень технічного стану

Технічний паспорт на об'єкт

(зазначається перелік наявних документів та місце їх зберігання)

Характеристика основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта

Основні конструктивні елементи та інженерні системи об'єкта	Загальна характеристика (основний тип, конструкція, матеріал тощо)
1. Фундаменти	Стрічкові із з/б фундаментних блоків
2. Вертикальні зовнішні огорожувальні конструкції (стіни)	Із силікатної цегли та керамічної повнотілої цегли цем.пісч. розчині
3. Переkritтя:	
першого поверху	Залізобетонні плити
міжповерхові	Залізобетонні плити
орища	Дерево + залізобетонні плити
4. Покриття	Листове залізо, шифер
5. Покрівлі	Багато скатна металева,каркасно-дерев'яна кров'яна
6. Заповнення віконних прорізів (вікна)	Металопластикові вікна .
7. Заповнення дверних прорізів (вхідні двері)	Металопластикові ,дерев'яні

8. Опорядження	
фасад	Опоряджувальна цегла
підлоги	Дерево, лінолеум, ламінат, плитка бетонна мозаїчна
стеля	Гіпсова шпаклівка, штукатурка- фарбована
внутрішні стіни	Цегла керамічна, штукатурка , керамічна плитка, шпалери, шпаклівка гіпсова, фарбування
9. Внутрішні інженерні системи	
електропостачання	Наявне централізоване 380В
водопостачання	Наявне централізоване, бойлер
газопостачання	_____
каналізація	централізоване
опалення	Наявне від автономної котельні на газу

Примітка. 1. Інформація щодо основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта зазначається за результатами обстеження, а також наявної проєктної та іншої технічної документації (матеріалів технічної інвентаризації (інвентаризаційних справ, технічних паспортів), результатів попередніх обстежень).

2. Загальна характеристика пошкоджень об'єкта:

орієнтовна дата пошкодження об'єкта: 15 березня 2022 року

ймовірні причини пошкодження об'єкта: влучання боєприпасів (авіа удар)

характеристика пошкоджень (з орієнтовним обсягом пошкоджень):

фундамент: візально непошкоджений(часткове замокання):

зовнішні стіни, фасад: частково знищено вибуховою хвилею на 30 відсотків є тріщини;

дах/покрівля: повністю знищено вибухом на 80 відсотків, перекриття із з/б плит попадало та зруйнувалось , покрівля відсутня;

внутрішні стіни/перегородки: частково знищено на 30 відсотків, багато тріщин, відпала штукатурка та керамічна плитка, відлетіли шпалери. Внаслідок попадання води стіни позамокали.

підлоги: знищена на 50 відсотків а також позамокала

заповнення віконних та дверних прорізів: повністю знищено вибухом 100 відсотків;

інженерні мережі та обладнання: водопостачання-знищене на 100 відсотків, водовідведення частково знищене на 50 відсотків, опалення знищене повністю на 100 відсотків, електропостачання пошкоджене на 50 відсотків;

інші конструкції та елементи будівлі: -сходи на ганку візуально непошкоджено;

Інформація щодо виконаних на дату обстеження ремонтно-відновлювальних робіт: на час обстеження ремонтні роботи на об'єкті не проводились;

Загальний відсоток пошкодження будівлі поліклінічного відділення орієнтовно– 70%. Рекомендовано виконання робіт з відновлення будівлі шляхом проведення капітального ремонту та реконструкції постраждалих конструкцій.

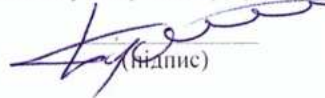
Інша додаткова інформація: для детального встановлення обсягів пошкодження будівлі поліклінічного відділення а також визначення можливостей подальшої експлуатації, рекомендовано провести основне (детальне) обстеження пошкоджень будівлі сертифікованими фахівцями, визначеними п. 2¹ Постанови Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 р. № 257 «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва» (зі змінами), зі складанням відповідного звіту, передбаченого даною Постановою, який має містити висновок про технічний стан, рекомендації щодо подальшої експлуатації (у тому числі щодо можливості виконання робіт із відновлення) або демонтажу (ліквідації), а також в разі потреби відомості про пошкоджені (зруйновані) несучі та огорожувальні конструкції, інженерні системи (із зазначенням ступеня та обсягів пошкоджень), принципові рішення (рекомендації) щодо їх відновлення (підселення).

До акту комісійного обстеження додаються:

Розпорядження Чернігівської районної ради від 21.04.2022 №33, технічний паспорт на будівлю поліклініки., витяг з Державного реєстру речових прав, на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, фотофіксація пошкоджень об'єкту нерухомості

(перелік документів, у тому числі результати фотофіксації пошкодженого об'єкта)

Заступник голови


(підпис)

Денис БУДАНОВ
(власне ім'я, прізвище)

Члени комісії


(підпис)


Олександр ДМИТРИУК
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Сергій ХОМЕНКО
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Сергій САДЧИКОВ
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Дмитро РУДЕНКО
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Оксана ЛОГВИНЧУК
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Юрій САХНЕНКО
(власне ім'я, прізвище)



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА РАЙОННА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15 грудня 2022 року

м.Чернігів

№ 82

Про затвердження акта
комісійного обстеження об'єкта

З метою засвідчення факту пошкодження майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівського району внаслідок збройної агресії російської федерації, відповідно до розпорядження голови Чернігівської районної ради від 21 квітня 2022 року № 33 «Про створення комісії з обстеження об'єктів», керуючись частиною 7 статті 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»:

1. Затвердити акт обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації, а саме: майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівського району – будівлі поліклінічного відділення комунального некомерційного підприємства «Чернігівська центральна районна лікарня» Чернігівської районної ради Чернігівської області, за адресою: м.Чернігів, вул. Шевченка, 114 (акт комісійного обстеження об'єкта нерухомого майна на 4-х аркушах додається).

2. Начальнику відділу забезпечення діяльності ради виконавчого апарату районної ради Мальцевій Л.П. оприлюднити це розпорядження на сайті районної ради.

3. Контроль за виконанням розпорядження покласти на керуючого справами виконавчого апарату районної ради Струк С.М.

Голова районної ради



Т.С.Кузнецова-Молодчая