



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ  
ОДЕСЬКИЙ РАЙОН  
ВИЗИРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул. Олексія Станішера, 56, с. Визирка, Одеський район, Одеська область, 67543.  
тел. (04855) 9-55-35, E-mail: [vizirka@ukr.net](mailto:vizirka@ukr.net), Web: <https://vyzirska-gromada.gov.ua/>  
Код ЄДРПОУ 01378669

№ 03.1-09/2498 від 28.07.2022 р. на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ р.

### ПОВІДОМЛЕННЯ

Визирська сільська рада повідомляє про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у зв'язку з оприлюдненням документу державного планування – «Внесення змін у генеральний план с. Кордон поданий з детальним планом території для розміщення підприємства із штучного розведення, утримання та вирощування об'єктів аквакультури, загальною площею орієнтовно 4,0 га, розташованої на території села Кордон біля вул. Набережна Визирської сільської ради Одеського району Одеської області» та Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

В даній містобудівній документації опрацьовані планувальні рішення щодо внесення змін до генерального плану поданого з детальним планом території – уточнення положень генерального плану с. Кордон у прибережній зоні Тилігульського лиману. Враховані заходи щодо формування архітектурно-ландшафтного середовища рекреаційної зони с. Кордон з метою підвищення рівня його комфортності та інклюзивності, а також містобудівної цінності території. Організація та благоустрій території загальнодоступних громадських пляжів. Опрацьовані території для розміщення нових об'єктів рекреації та регулювання розміщення існуючих об'єктів. У проекті з метою врахування інвестиційних намірів виділено перший етап будівництва на наступні 3-7 років.

Документ розроблений у відповідності до вимог чинного законодавства України.

**Розробник:** ПП «АСТОР-ЮГ».

**Замовник:** Визирська сільська рада Одеського району Одеської області.

**Підстава для розроблення :** Рішення сесії Визирської сільської ради від 14.07.2022 р. №775/XXIV-VIII «Про розроблення проекту «Внесення змін у генеральний план с. Кордон поданий з детальним планом території для розміщення підприємства із штучного розведення, утримання та вирощування

об'єктів аквакультури, загальною площею орієнтовно 4,0 га, розташованої на території села Кордон біля вул. Набережна Визирської сільської ради Одеського району Одеської області».

Ознайомитись з проектом містобудівної документації, пояснювальною запискою та звітом про стратегічну екологічну оцінку можна у приміщенні Визирської сільської ради, в період строку для подання пропозицій у робочі дні з 8:00 до 17:00 години та на сторінці мережі Інтернет <https://vyzirska-gromada.gov.ua/>.

Зауваження та пропозиції до документу державного планування надаються у письмовому вигляді до Визирської сільської ради особисто або поштою за адресою: 67543, Одеська обл., Одеський р-н, с. Визирка, вул. Олексея Ставиціера, буд. 56; та на електронну адресу Визирської сільської ради: [vizirkarada@ukr.net](mailto:vizirkarada@ukr.net)

Особа відповідальна за забезпечення організації розгляду пропозицій-начальник відділу містобудування та архітектури Визирської сільської ради головний архітектор населених пунктів громади Володимир ВОЛКОВ.

Строк подання пропозицій та проведення **процедури громадського обговорення** проекту містобудівної документації становить 30 календарних днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації і триває

*з «08» листопада 2022р до « 08 » грудня 2022 р.*

Зауваження та пропозиції надані поза межами визначеного строку, не приймаються та не розглядаються.

**Громадські слухання** щодо розгляду проекту містобудівної документації та презентація відбудуться *22 листопада 2022року о 11.00* годині у приміщенні будинку сільської ради за адресою : с. Кордон , вул. Шкільна 31.

Сільський голова

Валерій СТОЛЯКІ