



**УКРАЇНА**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**КОРОСТЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул.Грушевського,22, м.Коростень, 11500, тел./факс: (04142) 5-00-00

Web: [http:// korosten-rada.gov.ua/](http://korosten-rada.gov.ua/), e-mail: [general\\_department@korosten-rada.gov.ua](mailto:general_department@korosten-rada.gov.ua), Код ЄДРПОУ 04053507

---

**Повідомлення про оприлюднення**

**проекту документа державного планування та звіту про  
стратегічну екологічну оцінку містобудівної документації детального  
плану території міста Коростеня, Житомирської області, - по вулиці  
Гастелло (багатопверхова забудова)**

1) Беручи до уваги Рішення Коростенської міської ради Житомирської області від 23.12.2021 р. № 737 «Про надання дозволу на розробку детальних планів території», рішення від 04.08.2022 р. № 886 «Про надання дозволу на розробку детальних планів території», рішення від 24.11.2022 р. № 1040 «Про надання дозволу на розробку детальних планів території», рішення від 28.10.2021 р. №633 «Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок в районі вулиці Гастелло міста Коростеня», рішення від 23.12.2021 р. № 763 «Про затвердження Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради технічні документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок в районі вулиці Гастелло міста Коростеня», рішення від 24.11.2022 р. № 1045 «Про надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність», рішення від 24.11.2022 р. №1046 «Про надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок у комунальну власність» триває розробка документа державного планування (далі – ДДП) «Детальний план території міста Коростеня, Житомирської обл., - по вулиці Гастелло (багатопверхова забудова)», а також стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) до нього у порядку, встановленому ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

*Детальний план території* розроблений для визначення планувальної структури і функціонального призначення, параметрів забудови, формування принципів планувальної організації, встановлення

ліній регулювання забудови, виявлення усіх планувальних обмежень, використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, визначення містобудівних умов та обмежень з врахуванням інвестиційних намірів, подальшого освоєння.

2) *Орган, що приймає рішення про затвердження ДДП* – Виконавчий комітет Коростенської міської ради.

3) *Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:*

а) *дата початку та строки здійснення процедури:* від 12.12.2022 р. і триває до 10.01.2023 р. включно;

б) *способи участі громадськості:* надання письмових зауважень і пропозицій у друкованому та електронному вигляді; проведення громадських слухань;

в) *громадські слухання відбудуться 22.12.2022 о 15:30* в залі засідань міської ради за адресою: вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, Житомирська область;


г) *орган, від якого можна отримати інформацію та адреса, за якою можна ознайомитися з проектом ДДП, звітом про СЕО та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується ДДП:* Виконавчий комітет Коростенської міської ради (вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, Житомирська область, 11500); *електронна адреса:* [general\\_department@korosten-rada.gov.ua](mailto:general_department@korosten-rada.gov.ua);

г) *орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреса та строки подання зауважень та пропозицій:* Відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради (вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, Житомирська область, 11500); *електронна адреса:* [arkhitektura@korosten-rada.gov.ua](mailto:arkhitektura@korosten-rada.gov.ua); *строки подання зауважень і пропозицій:* від 12.12.2022 р. і триває до 10.01.2023 р. включно.

д) *місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується ДДП:* Коростенська міська рада.

4) *необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту ДДП:* відсутня.

Міський голова



Володимир МОСКАЛЕНКО