

Додаток
до розпорядження керівника
Северодонецької міської
військово-цивільної
адміністрації
від 13 січня 2022 р. № 73

ПОВІДОМЛЕННЯ
про оприлюднення проєкту «Детальний план частини території
міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н»

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту.

Проєкт містобудівної документації - «Детальний план частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н».

Розробник –Приватне підприємство «БУДІВЕЛЬНА ПРОЕКТНО-ЕКСПЕРТНА КОМПАНІЯ» м. Слов'янськ, Донецька область.

Замовник містобудівної документації - Северодонецька міська військово-цивільна адміністрація Северодонецького району Луганської області.

Проєкт розроблений на підставі розпорядження керівника Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації Северодонецького району Луганської області від 19.03.2021 № 133 «Про розроблення детального плану частини території міста Северодонецька в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н»

Мета розроблення детального плану полягає в визначені параметрів забудови виробничих територій в районі вулиці Богдана Ліщини, 2-н, у встановлені червоних ліній та ліній регулярної забудови, визначення планувальних обмежень використання території згідно з ДБН та санітарно – гігієнічними нормами, визначення напрямів інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, організації транспортного та пішохідного руху, визначення містобудівних умов та обмежень.

Детальний план складається з пояснювальної записки та графічних матеріалів. В проєкті дана оцінка існуючої ситуації та визначені: основні принципи планування та забудови території, переважні та допустимі види використання території, інженерне забезпечення, вулично-дорожня мережа, транспортне обслуговування, інженерна підготовка території, благоустрій та озеленення території.

Площа території, на яку розробляється детальний план – 20 га.

У складі містобудівної документації, відповідно до розділу 4 ст. 2 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» звітом про стратегічну екологічну оцінку є розділ X «Охорона навколишнього природного середовища».

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування.

Северодонецька міська військово-цивільна адміністрація Северодонецького району Луганської області, яка згідно з Указом Президента

України від 19.02.2021 № 62/2021 «Про утворення та реорганізацію військово-цивільних адміністрацій у Луганській області» та Законом України «Про військово-цивільні адміністрації» виконує повноваження Северодонецької міської ради. Юридична адреса: 93404, Луганська область, Северодонецький район, м. Северодонецьк, бульвар Дружби Народів, 32, тел. (06452) 4-21-56.

3. Процедура громадського обговорення.

а) Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки була оприлюднена на сайті Северодонецької міської ВЦА – 06.08.2021, повідомлення про оприлюднення заяви було розміщено в газеті «Діловий тиждень» - 03.08.2021.

Проект містобудівної документації: «Детальний план частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н» розміщено на сайті Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації у розділі «Містобудівна документація та реєстр містобудівних умов та обмежень» - <http://www.sed-rada.gov.ua/mistobudivna-dokumentaciya>.

б) Зауваження та пропозиції до проекту подаються в письмовому вигляді протягом 30 днів з дня оприлюднення проекту на офіційному сайті Северодонецької міської ВЦА. Пропозиції подаються з урахуванням вимог ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, з особистим підписом та повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

в) Громадські слухання з обговорення проекту містобудівної документації - «Детальний план частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н» відбудуться 10 лютого 2022 року о 14-00 годині у будівлі Северодонецької міської ВЦА за адресою: м. Северодонецьк, бульвар Дружби Народів, 32, III поверх, зал засідань, з дотриманням обмежувальних карантинних заходів з метою запобігання поширенню коронавірусної інфекції.

г) Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування - Северодонецька міська військово-цивільна адміністрація Северодонецького району Луганської області за адресою: Луганська область, Северодонецький район, м. Северодонецьк бульвар Дружби Народів, 32, тел. (06452) 4-21-99.

г) Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції - Северодонецька міська військово-цивільна адміністрація Северодонецького району Луганської області за адресою: Луганська область, Северодонецький район, м. Северодонецьк бульвар Дружби Народів, 32, тел. (06452) 4-21-99, електронна адреса: E-mail: dp-zem-arh@sed-rada.gov.ua, zvernenny@sed-rada.gov.ua.

д) Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

- Северодонецька міська військово-цивільна адміністрація Северодонецького району Луганської області (vca@sed-rada.gov.ua);
- офіційний веб-сайт Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України (mepn.gov.ua),
- офіційний веб-сайт Департаменту комунальної власності, земельних, майнових відносин, екології та природних ресурсів Луганської облдержадміністрації (lugcomland@loga.gov.ua).

4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.

Підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля немає.

**Начальник управління землеустрою,
містобудування та архітектури**



Тарас КУЦИЙ