



У к р а ї н а
ЮЖНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
пр. Григорівського десанту, 18, м. Южне, Одеської обл., 65481, тел. (04842) 3-30-56,
E-mail: uamymr@ukr.net Код ЄДРПОУ 21001081

06.07.2021 № *514/21-01-22*
на № _____ від _____ 201_р

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення звіту про стратегічну екологічну оцінку та проекту документа державного планування «Проект внесення змін до детального плану частини території міжмікрорайонного адміністративно-громадського центру м. Южного Одеської області» і початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості.

Детальний план території (ДПТ) - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Проектом передбачається:

- деталізація та уточнення в більш великому масштабі положень генерального плану м. Южний в частині визначення функціонального призначення територій, будівель і споруд на розрахунковий строк (5 років);
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- розміщення нового будівництва;
- організація безпечного транспортного і пішохідного руху;
- узгодження приватних, громадських та державних інтересів при використанні територій;
- встановлення червоних ліній кварталів.

Виконання документа державного планування не передбачає транскордонного впливу, транскордонні консультації не проводитимуться.

Замовник – Управління архітектури та містобудування Южненської міської ради Одеського району Одеської області.

Розробник проекту ДПТ – Товариство з обмеженою відповідальністю «Гіпропром»

Розробник звіту про СЕО – ФОП Фадєєв Вячеслав Анатолійович

Рішення про затвердження проекту документа державного планування прийматиме Южненська міська рада

Ознайомитись з проектом детального плану території та звітом про SEO можна у приміщенні № 202 Южненської міської ради, та на сторінці міської ради в мережі інтернет за посиланням: <http://yuzhny.gov.ua/>

Документи що надаються до розгляду громадськості:

- Проект внесення змін до детального плану території у вигляді графічних матеріалів;
- Пояснювальна записка до проекту;
- Звіт про стратегічну екологічну оцінку (СЕО).

Ознайомитись з інформацією щодо стану навколишнього середовища та стану здоров'я населення можна у управлінні архітектури та містобудування Южненської міської ради та департаменті екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації та на їх електронних ресурсах у мережі інтернет.

Зауваження та пропозиції громадськості щодо бажаних змін у проекті детального плану території та повноти проведення SEO надаються в процесі громадського обговорення протягом 30-х календарних днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації та звіту про SEO, а саме: з «10» липня 2021р. до «10» серпня 2021р. включно.

Зауваження та пропозиції до проекту та звіту про SEO надаються у письмовому вигляді особисто або поштою до Управління архітектури та містобудування виконавчого комітету Южненської міської ради Одеської області за адресою: 65481 Одеська область., м. Южне пр-т Григорівського десанту, 18, та на електронну адресу: uamymr@ukr.net

Зауваження та пропозиції надані за межами зазначеного періоду не враховуються та не розглядаються.

Особа відповідальна за прийняття зауважень:

Оришака Сергій Миколайович, тел: (04842)3-30-55

Громадські слухання в процесі громадського обговорення з презентацією вказаних матеріалів проекту відбудуться у приміщенні Южненської міської ради.

«10» серпня 2021 р. об 16 г. 00хв

**Начальник управління
архітектури та містобудування**



С.М. Оришака