

Повідомлення про оприлюднення проєкту детального плану території міста Запоріжжя в районі вул. Солов'їна, 3 для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт та звіту про стратегічну екологічну оцінку

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту

Підставою розроблення проєкту детального плану території міста Запоріжжя в районі вул. Солов'їна, 3 для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт є рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради № 203 від 25.05.2020 «Про надання згоди на розроблення детального плану території міста Запоріжжя в районі вул. Солов'їна, 3 для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт».

Метою розробки містобудівної документації є

1. Деталізація та уточнення, у більшому масштабі, положень генерального плану м. Запоріжжя, затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 15.09.2004 №4, зі змінами від 27.09.2017 №31 та плану зонування м. Запоріжжя, затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 28.02.2018 №75.

2. Уточнення планувальної структури і функціонального призначення окремої території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;

3. Формування принципів планувальної організації забудови;

4. Встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;

5. Виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;

6. Визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;

7. Визначення містобудівних умов та обмежень;

8. забезпечення комплексної забудови території;

9. Визначення напрямів, черговості, та обсягів подальшої діяльності щодо:

- організації транспортного і пішохідного руху;

- охорони та поліпшення стану навколишнього середовища: - забезпечення екологічної безпеки;

- комплексного благоустрою та озеленення.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» у складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проєктів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища».

В рамках процедури стратегічної екологічної оцінки департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради було направлено заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до департаменту охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації та департаменту департаменті агропромислового розвитку та захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації та отримано листи:

Лист департаменту охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації від 25.08.2020 № 5289/04-10.

Лист департаменту агропромислового розвитку та захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації від 26.08.2020 № 2504/01-03.

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Детальний план території міста Запоріжжя в районі вул. Солов'їна, 3 для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт» розміщена на офіційному сайті департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради, за посиланням: https://datamzr.gov.ua/uploads/files_zayava1pdf_202008250932.pdf

Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Детальний план території міста Запоріжжя в районі вул.Солов'їна, 3 для розміщення річкового перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт» оприлюднено в газетах «МИГ» від 20.08.2020 № 34 (7291) та «Запорозька Січ» від 20.08.2020 № 110-112 (7014-7016).

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування

Виконавчий комітет Запорізької міської ради.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури

Громадське обговорення починається з «19» листопада 2020 року і триває до «14» грудня 2020 року.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо)

Пропозиції (зауваження) надаються безпосередньо до департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради (69126, м. Запоріжжя, вул. Зелінського,3) або на електронну скриньку: reception.datam@zp.gov.ua.

Пропозиції подаються в письмовій формі та/або усній формі під час громадських слухань.

Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом.

Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи. Анонімні пропозиції не розглядаються.

Заплановані консультації з головними спеціалістами - районними архітекторами департаменту архітектури та містобудування міської ради щопонеділка в приміщенні департаменту архітектури та містобудування міської ради (69126, м. Запоріжжя, вул. Зелінського,3), попередній запис за тел. (061) 233-33-32

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

Громадські слухання заплановано на 15-00 годину «04» грудня 2020 року у приміщенні районної адміністрації по Хортицькому району (69123, м. Запоріжжя, бульвар Будівельників. 19).

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради: 69126, м. Запоріжжя, вул. Зелінського, 3, каб.207.

З матеріалами детального плану території (пояснювальною запискою, графічні матеріалами, розділом «Охорона навколишнього природного середовища» можна ознайомитися на офіційному сайті департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради <https://datamzp.gov.ua/gromadski-obgovorennya-ta-seo>.

Екологічна інформація, у тому числі пов'язана зі здоров'ям населення, що стосується документів державного планування, знаходиться в департаменті охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації та департаменті агропромислового розвитку та захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації.

д) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій

Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради.

Зауваження та пропозиції до проєкту детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку можна подавати до «21» грудня 2020 року включно до департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради (69126, м. Запоріжжя, вул. Зелінського,3) або на електронну скриньку: reception.datam@zp.gov.ua

Пропозиції подаються в письмовій формі та/або усній формі під час громадських слухань.

Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом.

Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи. Анонімні пропозиції не розглядаються.

е) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

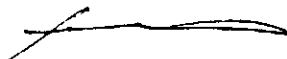
Департамент охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації.

Департамент агропромислового розвитку та захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації.

4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проєкту документа державного планування

Транскордонні консультації в рамках зазначеної стратегічної екологічної оцінки не проводяться.

В.о. директора департаменту архітектури
та містобудування Запорізької міської ради



П.В.Назаренко