

ПОВІДОМЛЕННЯ

Про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проєкті містобудівної документації та звіті зі стратегічної екологічної оцінки

Детальний план території, в межах якої розташовано об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Енергетиків, 2-ж, м. Курахове, Мар'їнський район, Донецька область з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення.

Мета, склад та зміст детального плану території. Проєкт детального плану території розроблений з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, визначення всіх планувальних обмежень, використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами та отримання правовстановлюючих документів на земельні ділянки. Детальний план складається із пояснювальної записки та графічних матеріалів. В проєкті дана оцінка існуючої ситуації території та визначені основні принципи планування та використання території. У звіті зі стратегічної екологічної оцінки здійснено оцінку впливу від реалізації планової діяльності (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально- економічні наслідки, поводження з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо).

Основні техніко-економічні показники.

Назва показників	Од. виміру	Існуючий стан	Проектний стан
Територія адміністративної будівлі	м ²	2400	-
Територія будівлі суду	м ²	-	2400
Територія гаражів	м ²	1075	1785
Територія деревообробного цеху	м ²	2500	2500
Територія будівлі електромайстерні	м ²	710	-
Територія будівлі прорабської	м ²	1000	1000
Територія будівлі складу матеріалів	м ²	1610	1610
Територія будівлі складських приміщень	м ²	4600	4600
Територія комплексу будівель і споруд прорабської дільниці	м ²	1400	1400
Територія будівлі паркетного цеху, у тому числі:	м ²	510	-
- будівля паркетного цеху	м ²	416	-
- тверде покриття	м ²	94	-
Територія комплексу складських будівель і споруд, у тому числі:	м ²	-	2270
- будівлі складських приміщень	м ²	-	1100
- проїзди, проходи, площадки	м ²	-	1170
Територія захисних насаджень	м ²	4230	2470
Проїзди, проходи, площадки загального користування	м ²	4565	4565
ВСЬОГО	м ²	24600	24600

Відомості про замовника та розробника детального плану території та підстави розроблення.

Замовник – Курахівська міська рада.

Розробник – ФОП Спартесна В.П.

Підстава розроблення – рішення Курахівської міської ради №VII/96-33 від 17.06.2020 «Про розробку містобудівної документації – детального плану території, в межах якої розташовано об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Курахове, вул. Енергетиків, 2-ж, з метою обґрунтування потреб формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення.

Інформація про місце і строки ознайомлення - з проєктом детального плану території та звітом із стратегічної екологічної оцінки можна ознайомитися з 27.11.2020 по 30.12.2020 за адресою: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4, або на сайті <http://gorsovet.org.ua/>.

Інформація про посадову особу відповідальну за організацію розгляду пропозицій: спеціаліст відділу з питань архітектури та житлово-комунального господарства Курахівської міської ради

Відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій – пропозиції до проєкту приймаються в строк з 27.11.2020 по 30.12.2020.

Пропозиції потрібно подавати у письмовому вигляді із зазначенням П.І.Б, місця проживання, особистого підпису, повинні містити обґрунтування відповідно до вимог законодавства, будівельних норм державних стандартів і правил.

Інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань – 30.12.2020 о 10.00 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4.

Інформація стосовно запланованих заходів знаходиться за адресою: 85612, Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, просп. Миру, 4, або на сайті <http://gorsovet.org.ua/>.