

Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку

Повідомляємо, що відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Прибузька сільська рада оприлюднює документи державного планування - **«Генерального плану поєданого з планом зонування території населеного пункту Прибужжя Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області, зі зміною меж»; «Генерального плану поєданого з планом зонування території населеного пункту Цвіткове Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області, зі зміною меж»; «Генерального плану поєданого з планом зонування території населеного пункту Богданівка Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області, зі зміною меж»** на підставі рішення Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області від 21.08.2019 року №11.

Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні.

Генеральним планом визначені потреби в територіях для забудови, межі перспективного розвитку населеного пункту, межі функціональних зон, розміщення об'єктів культурно-побутового, житлового та промислового призначення, розміщення нових озелених територій загального користування, загальний стан довкілля населеного пункту та заходи щодо поліпшення екологічного й санітарно-гігієнічного стану населеного пункту, транспортної та інженерної інфраструктури, заходи щодо санітарного очищення території, заходи щодо охорони об'єктів культурної спадщини.

Зонінг розроблений на всю територію населеного пункту.

План зонування території (зонінг) - містобудівна документація, яка визначає умови та обмеження використання території для містобудівних потреб в межах виділених зон.

План зонування території визначає функціональне призначення, вимоги до забудови та ландшафтної організації території.

Основні принципові рішення Генеральних планів поєднаних з планами зонування територій населених пунктів: зміна межі населених пунктів; освоєння вільних територій в межах населеного пункту під нову житлову та громадську забудову; вирішення питань щодо санітарного очищення території населеного пункту; розширення мережі транспортної інфраструктури (мережа нових вулиць та проїздів) та ін.

Серед головних проектних рішень **Генерального плану поєданого з планом зонування території населеного пункту Цвіткове Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області, зі зміною меж** передбачають: збереження існуючої території лісогосподарського призначення; реконструкція існуючої об'їзної дороги (улаштування транспортної мережі за межами населеного пункту) та ін.

Серед головних проектних рішень **Генерального плану поєданого з планом зонування території населеного пункту Прибужжя Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області, зі зміною меж** передбачають: внесення в межі території кар'єрів, що завершують видобувний період з метою створення екологічного туризму та ін.

Серед головних проектних рішень **Генерального плану поєднаного з планом зонування території населеного пункту Богданівка Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області**, зі зміною меж передбачають: розширення мережі транспортної інфраструктури (будівництво мосту); створення площі рекреаційних зон, для розвитку туристичної інфраструктури та ін.

Замовник документу державного планування та звіту про СЕО – Прибузька сільська рада. Орган, який приймає рішення про затвердження документу державного планування, – Прибузька сільська рада, виконавець документа державного планування та звіту про СЕО– ТОВ «ПБ Базис».

Процедура громадського обговорення з питання розгляду **документу державного планування «Генеральних планів поєднаних з планами зонування територій населених пунктів Прибужжя, Цвіткове та Богданівка Прибузької сільської ради Доманівського району Миколаївської області, зі зміною меж»** буде здійснена з **30 квітня 2020 року по 29 травня 2020 року**, відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником.

Пропозиції та зауваження подаються до Прибузької сільської ради, на адресу: 56445 Миколаївська область, Доманівський район, с. Прибужжя, вул. Акмечетська, 50, або на електронну адресу: **pruby.sr@ukr.net**. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються. Строки подання зауважень та пропозицій – включно до 24.00 години **29.05.2020 року**.

Ознайомитися з проектом ДДП та звітом про СЕО можна за адресою: Миколаївська область, с. Прибужжя, вул. Акмечетська, 50, а також на офіційному веб-сайті: **<http://prybyuzka.gromada.org.ua>**.

Відповідальний: Прибузька сільська рада, інспектор з проектування Прибузької сільської ради Щербина О.В. тел. 09905190034; e-mail: **elena200781_2010@ukr.net**

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту державного планування відсутня.